



Infomail nr 4 2022

### **Bygga brandceller på våra vindar**

De flesta vindar hos oss är inte brandisolerade vilket innebär att en brand i ett hus med lätthet kan sprida sig mellan grannar och i värsta fall till hela längan.

Styrelsen har varit i kontakt med ett företag som arbetar just med att bygga brandceller på vindar och vi har även kontakt med en brandsakskunnig som har mandat att skriva intyg på att byggandet av aktuell brandcell är fackmannamässigt utförd.

Styrelsen anser att det är av yttersta vikt att så många som möjligt bygger brandceller sina vindar för att därigenom förhindra att eld sprids snabbt mellan husen. Eftersom hela denna insats är ytterst privat och inte kan ledas av styrelsen/samfälligheten utan bekostas etc av varje enskild fastighetsägare så anser vi att det behövs en fristående gruppering som kan/vill åta sig att styra/ansvara för åtgärden. Dvs att identifiera de som är intresserade av att bygga brandceller i sin fastighet samt att ha löpande kontakt med genomförande företag.

Så anmäl ditt intresse för att vara med i en sådan grupp via mail till styrelsen eller till Viveka Birgersdotter på 070-5767745.

### **Ukraina**

Vi har satt igång en "Ukraina-grupp" som just nu arbetar med att ta fram förutsättningar för att vi ska kunna tillhandahålla vår lokal för tillfälligt boende för flyktingar från Ukraina. Vi har ännu inte fått svar på våra viktigaste och grundläggande frågor. Dessa är:

- Behövs en extra stämma för att samtliga boende på Musikalen ska få säga Ja eller Nej till att flyktingar bor i vår lokal
- Räcker det med ett majoritetsbeslut eller krävs det att alla fastighetsägare säger Ja till förslaget
- Behöver vi förändra samfällighetens förrättning för att erbjuda flyktingar tillfälligt boende i våra lokaler
- Hur behöver vi förändra vår försäkring för att få möjlighet att ta emot boende i vår föreningslokal

### **P-plats**

På förekommen anledning vill vi påminna er som hyr p-plats eller garage på Musikalvägen att det är inte tillåtet att hyra ut dessa i andra hand. Detta står klart och tydligt på de kontrakt som ni som har godkänt och undertecknat. Dvs om du hyr ut din plats i andra hand så gör du dig skyldig till kontraktsbrott och riskerar att bli av med platsen.

Styrelsen  
2022-03-20